



**BAZI HİZMET SEKTÖRLERİNDE İNDİRİMLİ OLARAK
UYGULANAN KDV ORANLARI'NIN VE KİRA ÖDEMELERİ İÇİN
% 10 ORANINDA UYGULANAN STOPAJ ORANI UYGULAMA
SÜRESİ 30/09/2021 TARİHİN DE SONA ERMİŞTİR**

2812 sayılı karar ile Ekli “Mal ve Hizmetlere Uygulanacak Katma Değer Vergisi Oranlarının Tespitine İlişkin Kararda Değişiklik Yapılmasına Dair Karar”ın ile 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanununun 28. Maddesi gereğince birçok ürün mal ve hizmet KDV oranları ile 2813 sayılı karar ile 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun 94. Maddesinde yer alan tevkifat nispetlerine ilişkin değişikliğe gidilmiş iş yeri kira ödemeleri üzerinde uygulanmakta olan stopaj oranı düşürülmüştü.

Aşağıda belirtilen hizmetler için KDV ORANI 30.09.2021 tarihinden itibaren eski oranları uygulanmaya devam edilecektir.

Kira Ödemeleri için 30/09/2021 Tarihine Kadar uygulanan % 10 oranındaki stopaj oranı uygulama süresi sona ermiştir.

Kira ödemeleri için 01.10.2021 Tarihinden itibaren uygulanacak Stopaj Oranı % 20 dir.

HİZMET ÇEŞİDİ	01/10/2021 TARİHİNDEN İTİBAREN UYGULANACAK KDV ORANLARI
İşyeri kiralama hizmeti,	% 18
Kongre, konferans, seminer, konser, fuar ve lunapark giriş ücretleri,	% 18
Düğün, nikah, balo ve kokteyl salonlarında verilen organizasyon hizmetleri,	% 18
Berberlik ve kuaförlük hizmetleri ile güzellik salonunda verilen hizmetler,	% 18
Terzilik, giyim eşyası ve ev tekstil ürünlerinin onarım ve tamirati,	% 18
Ayakkabı ve deri eşyaların onarımı ile ayakkabı boyama hizmetleri,	% 18
Kuru temizleme, çamaşırhane, giyim eşyası ve diğer tekstil ürünlerini ütüleme hizmetleri,	% 18

1



Halı ve kilim yıkama hizmetleri,	% 18
Bisiklet, motosiklet ve motorlu bisikletlerin bakım ve onarımı (malzemeler hariç),	% 18
Evde kullanılan elektrikli cihazların (buzdolabı, fırın, çamaşır makinesi, bulaşık makinesi, fırın, klima vb.) bakım ve onarımı (malzemeler hariç),	% 18
Tüketici elektroniği ürünlerinin (TV, radyo, CD/DVD oynatıcıları, ev tipi video kameralar vb.) bakım ve onarımı (malzemeler hariç),	% 18
Evde kullanılan ısıtma ürünlerinin (termosifon, şofben, banyo kazanı, kombi vb.) (merkezi ısıtma kazanları hariç) bakım ve onarımı (malzemeler hariç),	% 18
Ev ve bahçe gereçlerinin bakım ve onarımı (malzemeler hariç),	% 18
Mobilyaların ve ev döşemelerinin bakım ve onarımı (malzemeler hariç),	% 18
Bilgisayarların, iletişim araç ve gereçlerinin, saatlerin bakım ve onarımı (malzemeler hariç),	% 18
Müzik aletlerinin bakım ve onarımı,	% 18
Çilingirlik ve anahtar çoğaltma hizmetleri ile hamallık hizmetleri,	% 18
Motorlu kara taşıtlarının yağlanması, yıkanması, cilalanması hizmetleri ile bunlara ait koltuk ve döşemelerin bakım ve onarımı (malzemeler hariç),	% 18
Hane sakinlerine verilen konut bakım, onarım, boya ve temizlik hizmetleri (malzemeler hariç),	% 18
KDV Ekli II Sayılı listenin "B) DİĞER MAL VE HİZMETLER " Bölümünün 24 üncü sırası kapsamı dışındaki yeme -içme hizmetleri ve Birinci sınıf lokanta ruhsatı ya da işletme belgesine sahip olan yerler ile üç yıldız ve üzeri oteller, tatil köyleri ve benzeri tesislerin bünyesindeki lokantalar da verilen hizmetler (Bu yerlerde verilen hizmetlerin alkollü içeceklere isabet eden kısmı hariç),	% 18
Yolcu taşımacılığı hizmetleri,	% 18
Süs bitkileri ile çiçek teslimleri	% 18
Sinema, tiyatro, opera, operet, bale, müze giriş ücretleri	% 8



KDV Ekli II Sayılı listenin “B) DİĞER MAL VE HİZMETLER “ Bölümünün 24 üncü sırası YEME , İÇME HİZMETLERİ : Kahvehane, kır kahvesi, çay bahçesi, çay ocağı, kiraathane, kafeterya, pastane, ayakta yemek yenilen yerler, yemeği pakette satan veya diğer şekillerde yemek hizmeti sunan yerler, lokanta, içkili lokanta, kebabçı ve benzeri yerlerde verilen hizmetler (Bu yerlerde verilen hizmetlerin alkollü içeceklere isabet eden kısmı hariç),	% 8
Otel, Motel, Pansiyon, Tatil Köyü ve Benzeri Konaklama tesislerinde sunulan geceleme hizmetleri	% 8
KİRA ÖDEMELERİNDEN YAPILACAK STOPAJ ORANI	%20

Bilgilerinize sunar, iyi çalışmalar dileriz.

Saygılarımızla,

Yakup UYGUN – İbrahim ÖNER

Kaynak : İstanbul SMMM Odası